



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೪ ಎ Part - IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಸೋಮವಾರ, ೦೭, ಏಪ್ರಿಲ್, ೨೦೨೫(ಚೈತ್ರ, ೧೭, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೭) BENGALURU, MONDAY, 07, APRIL, 2025(CHAITHRA, 17, SHAKAVARSHA, 1947)	ಸಂ. ೨೨೨ No. 222
-------------------------	---	--------------------

PARLIAMENTARY AFFAIRS AND LEGISLATION SECRETARIAT

NOTIFICATION

NO: DPAL 16 SHASANA 2025, BENGALURU, DATED:07.04.2025

The Karnataka Land Revenue (Amendment) Bill, 2025 ಇದಕ್ಕೆ 2025ರ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳ 5ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ದೊರೆತಿದ್ದು, ಸಾಮಾನ್ಯ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಇದನ್ನು 2025ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 28 ಎಂಬುದಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆ (ಭಾಗ-IV) ಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ,-

KARNATAKA ACT NO. 28 OF 2025

(First Published in the Karnataka Gazette Extra-ordinary on the 7th day of April, 2025)

THE KARNATAKA LAND REVENUE (AMENDMENT) ACT, 2025

(Received the assent of the Governor on the 5th day of April, 2025)

An Act further to amend the Karnataka Land Revenue Act, 1964.

Whereas it is expedient further to amend the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act 12 of 1964) for the purposes hereinafter appearing:

Be it enacted by the Karnataka State Legislature in the Seventy sixth year of the Republic of India, as follows:-

1. Short title and commencement.-(1) This Act may be called as the Karnataka Land Revenue (Amendment) Act, 2025.

(2) It shall come into force at once.

2. Amendment of section 2.- In the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act 12 of 1964) (hereinafter referred to as the Principal Act) in section 2, for sub-section (14-A) the following shall be substituted, namely:-

(೧)

“(14-A). Land locked Government land” means Kharab Government land within a survey number having no egress or ingress by road or by foot or by cart track, not containing any water body or gomala or forest, not assigned for any purpose nor currently in use and not deemed useful for public purpose by the State Government.”

3. Amendment of section 4.- In the Principal Act, in section 4, after sub-section (4), the following shall be inserted, namely:-

“(4A). The State Government may name and alter the name of any such area and in any case where any area is renamed, then all references in any law or instrument or other document to the area under its original name shall be deemed to be references to the areas as renamed unless expressly provided otherwise.”

4. Amendment of section 8.- In the Principal Act, in section 8, after sub-section (2), the following shall be inserted, namely:-

“(3) The State Government shall prescribe without prejudice to the provisions of the Karnataka State Public Records Act, 2010(Karnataka Act 09 of 2011) and the rules made there under, the registers, accounts and other records that shall be kept and the manner of storage and retrieval by the Deputy Commissioner.

(4) The Deputy Commissioner shall keep all such registers, accounts and other records as may be prescribed under sub-section (3) and shall whenever called upon by any superior revenue officer of the region or state, prepare or retrieve records connected with the affairs of the district, which are required either for the use of the Central or the State Government or the public in such manner as may be prescribed.”

5. Amendment of section 10.- In the Principal Act, in section 10, after sub-section (3) the following shall be inserted, namely:-

“(4) The State Government shall prescribe without prejudice to the provisions of the Karnataka State Public Records Act, 2010 (Karnataka Act 09 of 2011) and the rules made there under, the registers, accounts and other records that shall be kept and the manner of storage and retrieval by the Assistant Commissioner.

(5) The Assistant Commissioner shall keep all such registers, accounts and other records as may be prescribed under sub-section (4) and he shall, whenever called upon by any superior revenue officer of the district, region or state, prepare or retrieve records connected with the affairs of the district, which are required either for the use of the Central or the State Government or the public in such manner as may be prescribed. ”

6. Amendment of section 11.- In the Principal Act, in section 11, after sub-section (2), the following shall be inserted, namely:-

“(3) The State Government shall prescribe without prejudice to the provisions of the Karnataka State Public Records Act, 2010 (Karnataka Act 09 of 2011) and the rules made there under, the registers, accounts and other records that shall be kept and the manner of storage and retrieval by the Tahsildar.

(4) The Tahsildar shall keep all such registers, accounts and other records as may be prescribed under sub-section (3) and he shall, whenever called upon by any superior revenue officer of the sub-division, district, region or state, prepare or

retrieve records connected with the affairs of the district, which are required either for the use of the Central or the State Government or the public in such manner as may be prescribed.”

7. Amendment of section 21.- In the Principal Act, in section 21, the following shall be inserted at the end, namely:-

“Any misuse of seal or use of a fraudulent seal shall be a punishable offence under the Act and any other law in force.”

8. Amendment of section 23.- In the Principal Act, in section 23, in sub – section (1), in clause (b) for the words and figures “Chapter VII of the Code of Criminal Procedure, 1898” the words, figures and brackets “Chapter VII of the Bharatiya Nagarik Suraksha Sanhita, 2023 (Central Act 46 of 2023)” shall be substituted.

9. Amendment of section 25.- In the Principal Act, in section 25, -

- (i) after the words “to prevent” the words “or to correct” shall be inserted; and
- (ii) the following shall be inserted at the end, namely:-

“Provided that the inherent power to review may be exercised suo motu or on an application by petitioner or respondent in the case within a period of six months from the date of the order, on the discovery of new and important matter or evidence which was not within the knowledge of the Revenue Court when the order was made, or where some mistake or error apparent on the face of the record is found, including exercise of powers without jurisdiction or misapplication of legal provision or on any analogous ground not amounting to be an error on merit.”

10. Amendment of section 35.- In the Principal Act, in section 35, for the words and figures “sections 193, 219 and 228 of the Indian Penal Code” the words, figures and brackets “sections 229, 257 and 267 of the Bharatiya Nyaya Sanhita 2023 (Central Act 45 of 2023)” shall be substituted.

11. Amendment of section 36.- In the Principal Act, in section 36, in sub-section (1),-

- (i) after the words “recognised agents” the words “duly authorised in writing by name to appear on his behalf ” shall be inserted; and
- (ii) after the first proviso, the following shall be inserted, namely:-

“Provided further that the term hearing herein shall mean any procedure of a Revenue court from filing and admission until pronouncement.”

12. Amendment of section 39.- In the Principal Act, in section 39, after clause (iii), the following shall be inserted, namely:-

“(iv) Where such land is owned by the Government, in addition to the action contemplated above, the Deputy Commissioner or the Revenue Officer deputed by the Deputy Commissioner may also initiate action under the relevant provisions of the Act or any other law for the time being in force, for any offence of criminal trespass, injury to or destruction of public property, fraud or forgery or cheating or assault or disturbance of public tranquillity, or offence against a public servant etc.”

13. Amendment of section 47.- In the Principal Act, in section 47,-

(i) for the words and figures “sections 193 and 228 and for the purpose of section 196 of the Indian Penal Code” the words, brackets and figures “sections 229, 267 and for the purpose of section 233 of the Bharatiya Nyaya Sanhita 2023 (Central Act 45 of 2023)” shall be substituted; and

(ii) for the words, brackets and figures “section 195 and Chapter XXXV of the Code of Criminal Procedure, 1898 (Central Act 5 of 1898)” the words, brackets and figures “section 215 and Chapter XXXVII of the Bharatiya Nagarik Suraksha Sanhita, 2023(Central Act 46 of 2023)” shall be substituted.

14. Amendment of section 67.- In the Principal Act, in section 67, after sub-section (2), the following shall be inserted, namely:-

“(3) Such order shall be treated as an original order and shall be appealable only to the jurisdictional Deputy Commissioner, within a period of sixty days under clause (b) of section 49:

Provided that the order of the Deputy Commissioner shall be final and power of revision of the same within the meaning of section 56 of the Act shall lie only with the Revenue Commissioner.”

15. Amendment of section 69A.- In the Principal Act, in section 69A, in section (1), for the second and third proviso, the following shall be substituted, namely:-

“Provided further that, Land locked Government Kharab land in city areas and up to 18 kilometers from the limits of the Bruhat Bengaluru Mahanagarapalike, upto 5 kilometers from the limits of other city corporations or municipalities shall not be disposed of by the Government.

Provided also that land locked kharab shall not contain any water body or path or road or gomala or mineral deposit or quarry or forest patch or deemed forest by whichever name known to law.

Provided also that such land locked kharab shall not be in any Eco-Sensitive Zone or,-

- (a) not been notified at any time for acquisition for any public purpose,
- (b) does not lie in the line of natural drains or course of valley;
- (c) is not coming in the way of existing or proposed roads, inner or outer ring roads, national highways, by pass over ring roads including those proposed for widening and railway lines, tramways, mass rapid transit system projects, communications and other civic facilities or public utilities;
- (d) is not reserved for parks, play grounds, open places or for providing any civic amenities;
- (e) is not assigned for any special purpose under section 71;
- (f) or is not abutting to neighbouring property, storm water drains, tank bed areas, river course or beds and canals or below the high tension electric line.

Provided also that the distance herein shall be calculated aerially from the limits of jurisdiction of the city corporation or municipality concerned.

Provided also that, Grant of Government Lands leased for more than fifteen years to Societies, Charitable, or Religious institutions, or Educational institutions or Agriculture or other purpose prior to the date of commencement of the Karnataka Land Revenue (Second Amendment) Act, 2020 shall be disposed of, by the Government after ensuring that such land is not required for the Government, as a one-time measure in such manner, at such rates, as may be prescribed but not less than the market value guidelines prevailing, if it is for the same purpose, but not less than twice the market value guidelines for other purpose unless they fall within the conditions herein.”

16. Amendment of section 79.- In the Principal Act, in section 79, after sub-section (2), the following shall be inserted, namely:-

“Provided that the privileges in sub section (2) shall be restricted to adjoining holders only and exclusively for purposes duly ordered without assigning any right or title whatsoever and shall lapse on alienation or conversion of such adjacent holding.”

17. Amendment of section 82.- In the Principal Act, in section 82,-

(i) the existing provision shall be numbered as sub-section (1); and

(ii) after sub-section (1) as so numbered, the following shall be inserted, namely:-

“Explanation: Diluvion shall mean loss of land due to encroachment of water whether motile or stagnant, from rivers, sea, hill torrents, swamps, ground springs or lakes in cases where the lost land or major portion of it does not reappear for more than three consequent years.

(2) The loss of land due to diluvion, exceeding 25 percent of a holding, or 20 gunta whichever is more, may be compensated by available contiguous alluvial land on application to the Deputy Commissioner, as per section 92 subject to the limit of land lost by diluvion.”

18. Amendment of section 92.- In the Principal Act, in section 92,-

(i) for sub-section (2), the following shall be substituted, namely:-

“(2) The price of the land so offered shall not exceed the guideline value of equivalent nearby land”; and

(ii) in sub-section (3), for the words “without any restrictions as to the price thereof” the words “through public auction” shall be substituted.

19. Amendment of section 94.- In the Principal Act, in section 94, in sub section (1),-

(i) for the words “five hundred rupees” the words “five thousand rupees” shall be substituted; and

(ii) for the words “one thousand rupees” the words “ten thousand rupees” shall be substituted.

20. Amendment of section 94A.- In the Principal Act, in section 94A, in sub section (1),-

(i) for the words “for each constituency of the Legislative Assembly” the words “a committee for constituency of the Legislative Assembly, wherever necessary” shall be substituted; and

(ii) after the third proviso to sub-section (4), the following shall be inserted, namely:-

“Provided also that the distance herein shall be calculated aerially from the limits of jurisdiction of the city corporation or municipality concerned.”

21. Amendment of section 94C.- In the Principal Act, in section 94C, in clause (vi-e),-

(i) for the words and figures “upto 4,000 sq.feet” the words and figures “not exceeding 4,000 square feet ” shall be substituted.

(ii) after the proviso, the following shall be inserted, namely:-

“Provided further that the distance herein shall be calculated aerially from the limits of jurisdiction of the city corporation or municipality concerned.”

22. Amendment of section 94CC.- In the Principal Act, in section 94CC,-

(i) in clause (viii), for the figures and words “20' x 30' feet” the figures and words “600 square feet” shall be substituted;

(ii) in the proviso, for the figures and words “30' x 40' feet” the figures and words “1200 square feet” shall be substituted; and

(iii) after the second proviso, the following shall be inserted, namely:-

“Provided also that the distance herein shall be calculated aerially from the limits of jurisdiction of the city corporation or municipality concerned.”

23. Amendment of section 102.- In the Principal Act, in section 102, after the first proviso, the following shall be inserted, namely:-

“Provided further that no occupant shall be entitled to relinquish any land to which he does not have clear title or where in any part of the survey number, the title lies with the State Government or the said land or part of it is A or B Kharab as defined in the Act.”

24. Amendment of section 104.- In the Principal Act, in section 104, the following shall be inserted at the end, namely:-

“Provided that where such land is owned by the Government, in addition to the action contemplated above, the Tahsildar or the authorised Revenue Officer may also initiate action under the relevant provisions of this Act or any other law for the time being in force, for any offence of criminal trespass, injury to or destruction of public property, fraud or forgery or cheating or assault or disturbance of public tranquility, or offence against a public servant etc.

Provided further that where any unauthorised structure is erected, the entire cost incurred by the Tahsildar in removing the same shall be recoverable as an arrears of land revenue and where any damage to public property done by the encroacher, either during the course of eviction or during the encroachment, the cost of restoration thereof shall be recoverable as arrears of land revenue.

Explanation: For the purposes of this section, public property shall mean not only the encroached property, but also any materials and equipment hired or employed by the Tahsildar to summarily evict the encroachment.”

25. Substitution of section 147.- In the Principal Act, for section 147, the following shall be substituted, namely:-

“147. Penalty for injuring boundary marks.- (1) Any person wilfully erasing, removing or injuring a boundary mark, or unauthorizedly constructing a boundary mark, shall, after a summary inquiry before the Tahsildar, or before a Survey Officer holding a Gazetted rank, be liable to a fine not exceeding five hundred rupees for each mark so erased, removed, injured, displaced or unauthorizedly constructed.

(2) The fine imposed under sub-section (1) shall be recovered as an arrear of land revenue and out of it an amount not exceeding one half may be awarded by the officer imposing the fine to the informer or informers, if any.”

26. Amendment of section 174.- In the Principal Act, in section 174, for the words “twenty five percent” the words “fifteen percent” shall be substituted.

27. Amendment of section 196.- In the Principal Act, in section 196, in clause (a), the following shall be inserted, at the end, namely:-

“except which is done or believed without due care and attention or when he corruptly or maliciously makes or pronounces in any stage of a formal or summary enquiry, any report, order, verdict, or decision which he knows to be contrary to the law”.

28. Amendment of section 197.- In the Principal Act, in section 197, in sub-section (2), after clause (jj), the following shall be inserted, namely:-

“(kk) Any matter related to setting up of permanent or adhoc committees of competent persons to suggest reforms or procedures relevant to this Act, technological inputs, document maintenance, database creation and management, rates, fees, penalties, or methods of training for officials empowered in this Act for effective enforcement and execution of proviso of this Act;

(ll) Procedure to be followed by revenue courts at all levels for original orders and appeal cases;

(mm) Norms and procedures to be followed with respect to section 79;

(nn) Forms, formats, seals, letterheads, holograms, fonts, electronic signatures and templates for effective implementation. and

(oo) Prescribing procedures for production, maintenance and retrieval of records pertaining to the Revenue Department.

By Order and in the name of
the Governor of Karnataka,

G. SRIDHAR

Secretary to Government
Department of Parliamentary
Affairs and Legislation

ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು ಶಾಸನ ರಚನೆ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಇ 16 ಶಾಸನ 2025, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:07.04.2025.

The Kannada Language Comprehensive Development Act, 2022 (Karnataka Act No. 13 of 2023)ರ ಪ್ರಕರಣ 6 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ the Karnataka Land Revenue (Amendment) Act, 2025 (Karnataka Act No. 28 of 2025) ರ ಭಾಷಾಂತರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಕನ್ನಡ ಪಠ್ಯವೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆ (ಭಾಗ-IV) ಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ,-

2025ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 28

(2025ರ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳ 7ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಮೊದಲು ಪ್ರಕಟವಾಗಿದೆ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2025

(2025 ರ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳ 5ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಒಂದು ಅಧಿನಿಯಮ.

ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನುಮುಂದೆ ಕಂಡುಬರುವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ನ್ನು (1964ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 12) ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ;

ಇದು ಭಾರತ ಗಣರಾಜ್ಯದ ಎಪ್ಪತ್ತಾರನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಮಂಡಲದಿಂದ ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ಅಧಿನಿಯಮಿತವಾಗಲಿ:-

1. ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ.- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2025 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಇದು ಈ ಕೂಡಲೇ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಪ್ರಕರಣ 2ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ (1964ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 12)ರ (ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನುಮುಂದೆ ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮವೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) 2ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (14ಎ) ಖಂಡದ ಬದಲಿಗೆ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

“(14ಎ) “ಭೂ ಬಂಧಿತ ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿ” ಎಂದರೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನೊಳಗಿರುವ ರಸ್ತೆಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಕಾಲುಹಾದಿಯ ಮೂಲಕ ಬಂಡಿ ಹಾದಿಯ ಮೂಲಕ ಪ್ರವೇಶವಿಲ್ಲದ ಅಥವಾ ನಿರ್ಗಮನವಿಲ್ಲದ, ಯಾವುದೇ ಜಲ ನಿಕಾಯ ಅಥವಾ ಗೋಮಾಳ ಅಥವಾ ಅರಣ್ಯ ಒಳಗೊಳ್ಳದಿರುವ, ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ವಹಿಸಿಲ್ಲದ ಪ್ರಸ್ತುತವಾಗಿ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎಂದು ಭಾವಿಸದಿರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಭೂಮಿ;”.

3. ಪ್ರಕರಣ 4ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 4ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

“(4ಎ) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೆಸರಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಹೆಸರನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮರುಹೆಸರಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅದರ ಮೂಲ ಹೆಸರಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಅಥವಾ ಲಿಖಿತಪತ್ರ ಅಥವಾ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಉಲ್ಲೇಖಗಳು, ಅನ್ಯಥಾ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ

ಉಪಬಂಧಿಸಿದ ಹೊರತು ಮರುಹೆಸರಿಸಲಾದ ಪ್ರದೇಶದ ಉಲ್ಲೇಖಗಳು ಎಂಬುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು”.

4. ಪ್ರಕರಣ 8ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 8ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“(3) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 2010 (2011ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 09)ರ ಮತ್ತು ಅದರಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವಾಗದಂತೆ, ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮಿಷನರನು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ಗಳು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಡಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಹಾಗೂ ಮರುಪಡೆಯುವ ವಿಧಾನವನ್ನು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮಿಷನರನು ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (3)ರಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಎಲ್ಲಾ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ಗಳು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಪ್ರದೇಶದ (region) ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯದ ಯಾರೇ ಉನ್ನತ ರೆವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅವುಗಳನ್ನು ಕೋರಿದಾಗಲೆಲ್ಲ, ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ, ಕೇಂದ್ರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಬಳಕೆಗಾಗಿ

ಅಗತ್ಯವಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಮರುಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು”.

5. ಪ್ರಕರಣ 10ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 10ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (3)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“(4) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 2010 (2011ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 09)ರ ಮತ್ತು ಅದರಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವಾಗದಂತೆ, ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮಿಷನರನು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ಗಳು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಡಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಹಾಗೂ ಮರುಪಡೆಯುವ ವಿಧಾನವನ್ನು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು

(5) ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮಿಷನರನು ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (4)ರಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಎಲ್ಲಾ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ಗಳು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಪ್ರದೇಶದ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯದ ಯಾರೇ ಉನ್ನತ ರೆವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅವುಗಳನ್ನು ಕೋರಿದಾಗಲೆಲ್ಲ, ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ, ಕೇಂದ್ರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಮರುಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.”

6. ಪ್ರಕರಣ 11ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 11ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“(3) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 2010 (2011ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 09)ರ ಮತ್ತು ಅದರಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವಾಗದಂತೆ, ತಹಶೀಲ್ದಾರನು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ಗಳು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಡಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಹಾಗೂ ಮರುಪಡೆಯುವ ವಿಧಾನವನ್ನು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು

(4) ತಹಶೀಲ್ದಾರನು ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (3)ರಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಎಲ್ಲಾ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ಗಳು, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಉಪ-ವಿಭಾಗದ, ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಪ್ರದೇಶದ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯದ ಯಾರೇ ಉನ್ನತ ರೆವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅವುಗಳನ್ನು ಕೋರಿದಾಗಲೆಲ್ಲ, ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ, ಕೇಂದ್ರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ

ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಮರುಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು”.

7. ಪ್ರಕರಣ 21ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 21ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“ಮೊಹರಿನ ಯಾವುದೇ ದುರ್ಬಳಕೆ ಅಥವಾ ಮೋಸದಿಂದ ಮಾಡಿದ ಮೊಹರಿನ ಬಳಕೆಯು ಅಧಿನಿಯಮದ ಮತ್ತು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನಡಿ ಶಿಕ್ಷಾರ್ಹ ಅಪರಾಧವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು”.

8. ಪ್ರಕರಣ 23ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 23ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (1)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ (ಬಿ) ಖಂಡದಲ್ಲಿ “ದಂಡ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಸಂಹಿತೆ, 1898ರ VIIನೇ ಅಧ್ಯಾಯದಲ್ಲಿರುವ” ಎಂಬ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಕಿಗಳ ಬದಲಿಗೆ “ಭಾರತೀಯ ನಾಗರಿಕ ಸುರಕ್ಷಾ ಸಂಹಿತೆ, 2023 (2023ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 46)ರ VIIನೇ ಅಧ್ಯಾಯದಲ್ಲಿರುವ” ಎಂಬ ಪದಗಳು, ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಅವರಣಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

9. ಪ್ರಕರಣ 25ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 25ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) “ತಡೆಗಟ್ಟಲು” ಎಂಬ ಪದದ ತರುವಾಯ “ಅಥವಾ ಸರಿಪಡಿಸಲು” ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“ಪರಂತು ಆದೇಶ ಮಾಡುವಾಗ ಅಧಿಕಾರವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಅಧಿಕಾರಗಳ ಚಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಉಪಬಂಧದ ದುರ್ವಿನಿಯೋಗ (misapplication) ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅನುರೂಪಕ ಆಧಾರದ (analogous ground) ಮೇಲೆ ಅರ್ಹತಾಧಾರದ ಲೋಪವೆಂದು ಅನ್ನಿಸಿದಿರುವುದನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ, ರೆವಿನ್ಯೂ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಗಮನದಲ್ಲಿರದ ಹೊಸ ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯ ವಿಷಯ ಅಥವಾ ಸಾಕ್ಷ್ಯವನ್ನು ಕಂಡುಕೊಂಡ ಮೇರೆಗೆ, ಅಥವಾ ದಾಖಲೆಯ ಮುಖಭಾಗದ ಮೇಲೆ ಎದ್ದುಕಾಣುವ ಕೆಲವು ತಪ್ಪು ಅಥವಾ ಲೋಪಗಳು ಕಂಡುಬಂದರೆ, ಪುನರಾವಲೋಕಿಸುವ ಅಂತರ್ನಿಹಿತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಸ್ವತಃ ತಾನಾಗಿ ಅಥವಾ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ ಅರ್ಜಿದಾರ ಅಥವಾ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಅರ್ಜಿಯ ಮೇಲೆ ಆದೇಶದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಆರು ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು.

10. ಪ್ರಕರಣ 35ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 35ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ “ಭಾರತ ದಂಡ ಸಂಹಿತೆಯ 193, 219 ಮತ್ತು 228ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ” ಎಂಬ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಕಿಗಳ ಬದಲಿಗೆ “ಭಾರತೀಯ ನ್ಯಾಯ ಸಂಹಿತೆ, 2023 (2023ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 45)ರ 229, 257 ಮತ್ತು 267ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ” ಎಂಬ ಪದಗಳು, ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಅವರಣಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

11. ಪ್ರಕರಣ 36ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 36ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1) ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) “ಪಕ್ಷಕಾರರಿಗೆ ಅಥವಾ” ಎಂಬ ಪದಗಳ ತರುವಾಯ “ಆತನ ಪರವಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಲು ಹೆಸರಿನ ಮೂಲಕ ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ಯುಕ್ತವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ” ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) ಮೊದಲ ಪರಂತುಕದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“ಮತ್ತು ಪರಂತು ಇಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆ ಪದದ ಅರ್ಥವು ರೆವಿನ್ಯೂ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮತ್ತು ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಂಡು ಆದೇಶವನ್ನು ಓದಿ ಹೇಳುವವರಿಗಿನ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ.”

12. ಪ್ರಕರಣ 39ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 39ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (iii)ನೇ ಖಂಡದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

"(iv) ಅಂಥ ಭೂಮಿಯು ಸರ್ಕಾರದ ಮಾಲೀಕತ್ವದಲ್ಲಿದ್ದರೆ, ಮೇಲೆ ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಕ್ರಮದ ಜೊತೆಗೆ, ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮಿಷನರನು ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮಿಷನರಿಂದ ನಿಯೋಜಿತನಾದ ರೆವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಸಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಅತಿಕ್ರಮಣದ ಅಪರಾಧ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಹಾನಿ ಅಥವಾ ನಾಶ, ಮೋಸ ಅಥವಾ ಸುಳ್ಳುಸೃಷ್ಟಿ ಅಥವಾ ವಂಚನೆ ಅಥವಾ ಹಲ್ಲೆ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಾಂತಿಗೆ ಭಂಗ, ಅಥವಾ ಲೋಕನೌಕರರನ ವಿರುದ್ಧದ ಅಪರಾಧ ಇತ್ಯಾದಿ ಯಾವುದೇ ಅಪರಾಧಕ್ಕಾಗಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಸುಸಂಬದ್ಧ ಉಪಬಂಧಗಳಡಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದು."

13. ಪ್ರಕರಣ 47ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 47ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) "ಭಾರತ ದಂಡ ಸಂಹಿತೆಯ 193ನೇ ಮತ್ತು 228ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಮತ್ತು 196ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶದ ಸಲುವಾಗಿ" ಎಂಬ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಕಿಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಭಾರತೀಯ ನ್ಯಾಯ ಸಂಹಿತೆ, 2023 (2023ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 45)ರ 229, 267ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಮತ್ತು 233ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶದ ಸಲುವಾಗಿ" ಎಂಬ ಪದಗಳು, ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಆವರಣಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) "ದಂಡ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಸಂಹಿತೆ, 1898ರ (1898ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 5)ರ 195ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮತ್ತು XXXVನೇ ಅಧ್ಯಾಯದ" ಎಂಬ ಪದಗಳು ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಆವರಣಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಭಾರತೀಯ ನಾಗರಿಕ ಸುರಕ್ಷಾ ಸಂಹಿತೆ, 2023 (2023ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 46)ರ 215ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮತ್ತು XXXVIIನೇ ಅಧ್ಯಾಯದ" ಎಂಬ ಪದಗಳು, ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಆವರಣಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

14. ಪ್ರಕರಣ 67ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 67ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

"(3) ಅಂಥ ಆದೇಶವನ್ನು ಮೂಲ ಆದೇಶವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅರವತ್ತು ದಿನಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ 49ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಬಿ) ಖಂಡದಡಿ ಅಧಿಕಾರವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮಿಷನರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅಪೀಲು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮಿಷನರನ ಆದೇಶವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಧಿನಿಯಮದ 56ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಅರ್ಥವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಅದರ ಪುನರಾವಲೋಕನ ಅಧಿಕಾರವು ರೆವಿನ್ಯೂ ಕಮಿಷನರನಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಇರತಕ್ಕದ್ದು."

15. ಪ್ರಕರಣ 69ಎ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 69ಎ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಪರಂತುಕದ ಬದಲಿಗೆ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

"ಮತ್ತು ಪರಂತು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪರಿಮಿತಿಗಳಿಂದ 18 ಕಿಲೋಮೀಟರುಗಳವರೆಗಿನ, ಇತರ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಪುರಸಭೆಗಳ ಪರಿಮಿತಿಗಳಿಂದ 5 ಕಿಲೋಮೀಟರುಗಳವರೆಗಿನ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿರುವ ಭೂ ಬಂಧಿತ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ವಿಲೇ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ:

ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು ಭೂ ಬಂಧಿತ ಖರಾಬು, ಯಾವುದೇ ಜಲ ನಿಕಾಯ ಅಥವಾ ಹಾದಿ ಅಥವಾ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ ಗೋಮಾಳ ಅಥವಾ ಖನಿಜ ನಿಕ್ಷೇಪ ಅಥವಾ ಕ್ವಾರಿ ಅಥವಾ ಅರಣ್ಯ ಜಾಗ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಕಾನೂನಿಗೆ ತಿಳಿದಿರುವ ಭಾವಿತ ಅರಣ್ಯ (deemed forest)ವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ:

ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು ಅಂಥ ಭೂ ಬಂಧಿತ ಖರಾಬು ಯಾವುದೇ ಪರಿಸರ-ಸೂಕ್ಷ್ಮ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ,-

(ಎ) ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿರುವಂತಿಲ್ಲ;

(ಬಿ) ನೈಸರ್ಗಿಕ ನಾಲೆಗಳು ಅಥವಾ ಕಣಿವೆ ಮಾರ್ಗಗಳ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಿಲ್ಲ;

(ಸಿ) ಅಗಲೀಕರಣ ಮತ್ತು ರೈಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗಗಳು, ಟ್ರಾಮ್ ಮಾರ್ಗಗಳು, ಸಮೂಹ ತ್ವರಿತ ಸಾರಿಗೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಯೋಜನೆಗಳು, ಸಂವಹನಗಳು ಮತ್ತು ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯಗಳು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ರಸ್ತೆಗಳು, ಒಳ ಅಥವಾ ಹೊರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳು, ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳು, ಬೈಪಾಸ್ ಮೂಲಕ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳ ಮಾರ್ಗದಲ್ಲಿ ಬರುವಂತಿಲ್ಲ;

(ಡಿ) ಉದ್ಯಾನಗಳು, ಆಟದ ಮೈದಾನಗಳು, ಮುಕ್ತ ಜಾಗಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವಂತಿಲ್ಲ;

(ಇ) 71ನೇ ಪ್ರಕರಣದಡಿ ಯಾವುದೇ ವಿಶೇಷ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಸಿರುವಂತಿಲ್ಲ;

(ಎಫ್) ನೆರೆಯವರ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ, ಮಳೆ ನೀರು ಕಾಲುವೆಗಳು, ಕೆರೆ ದಂಡೆ ಪ್ರದೇಶಗಳು, ನದಿ ಪಾತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ನಾಲೆಗಳು ಅಥವಾ ಹೈ ಟೆನ್ಷನ್ ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ಮಾರ್ಗಗಳಿಗೆ ಲಗತ್ತಾಗಿರುವಂತಿಲ್ಲ;

ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಇಲ್ಲಿ ಅಂತರವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಥವಾ ಪುರಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಪರಿಮಿತಿಯಿಂದ ವೈಮಾನಿಕವಾಗಿ ಅಳೆಯತಕ್ಕದ್ದು:

ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2020ರ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ಸೊಸೈಟಿಗಳು, ದತ್ತಿ ಅಥವಾ ಧಾರ್ಮಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು, ಅಥವಾ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಥವಾ ಕೃಷಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಹದಿನೈದು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಮೀರಿ ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಅಂಥ ಭೂಮಿಯು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಖಾತರಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ತರುವಾಯ ಸರ್ಕಾರವು, ಒಂದು ಬಾರಿಯ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಇಲ್ಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳೊಳಗೆ ಅವು ಬಂದ ಹೊರತು ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಆದರೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದಂತೆ, ಇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎರಡು ಪಟ್ಟು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದೆ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ವಿಧಾನ, ಅಂಥ ದರಗಳಲ್ಲಿ ವಿಲೇ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು."

16. ಪ್ರಕರಣ 79ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 79ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

"ಪರಂತು ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ಸ್ವಾಮ್ಯವನ್ನು ವಹಿಸಿಲ್ಲದೆ ಯುಕ್ತವಾಗಿ ಆದೇಶಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ವಿಶೇಷವಾಗಿ (2) ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ವಿಶೇಷಾಧಿಕಾರಗಳು, ಪಕ್ಕ-ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ (adjoining) ಧಾರಕರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಪರಿಬಂಧಿಸಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಪಕ್ಕ-ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನು ಪರಿಭಾರೆ ಅಥವಾ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮೇಲಿನ ಚ್ಯುತಿ ರದ್ದುಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು."

17. ಪ್ರಕರಣ 82ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 82ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) ಈಗಾಗಲೇ ಇರುವ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (1) ಎಂಬುದಾಗಿ ಮರುಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) ಹಾಗೆ ಮರುಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾದ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (1)ರ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ವಿವರಣೆ:- ಈ ಕಾನೂನಿನ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಜಲಪ್ರವಾಹ ಎಂದರೆ ಮೂರು ತತ್ಪರಿಣಾಮದ ವರ್ಷಗಳನ್ನು ಮೀರಿದರೂ ಅದು ಮರುಗೋಚರವಾಗದಿರುವ ಕಳೆದುಹೋದ ಭೂಮಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಪ್ರಮುಖ ಭಾಗದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನದಿಗಳು, ಸಮುದ್ರ, ಬೆಟ್ಟದ ಝರಿಗಳು, ಜೌಗು ನೆಲಗಳು,

ನೆಲ ಚಿಲುಮೆಗಳು ಅಥವಾ ಸರೋವರಗಳಿಂದ ಹರಿಯುತ್ತಿರುವ ಅಥವಾ ನಿಂತ ನೀರಿನ ಅತಿಕ್ರಮಣದಿಂದಾದ ಭೂ ಹಾನಿ.

(2) ಜಮೀನಿನ ಶೇಕಡ 25ಕ್ಕೂ ಅಥವಾ 20 ಗುಂಟೆ ಇವಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚೋ ಅದನ್ನು ಮೀರಿ ಜಲಪ್ರವಾಹದಿಂದ ಉಂಟಾದ ಭೂ ಹಾನಿಗೆ, ಜಲಪ್ರವಾಹದ ಮೂಲಕ ಭೂ ಹಾನಿಯ ಪರಿಮಿತಿಗೊಳಪಟ್ಟು 92ನೇ ಪ್ರಕರಣದನುಸಾರ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮಿಷನರ್ ಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮೂಲಕ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿನ ಮೆಕ್ಕಲುಮಣ್ಣು ಭೂಮಿಯ ಮೂಲಕ ನಷ್ಟ ಪರಿಹರಿಸಬಹುದು."

18. ಪ್ರಕರಣ 92ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 92ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (2)ರ ಬದಲಿಗೆ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"(2) ಹಾಗೆ ನೀಡಲಾದ ಭೂಮಿಯ ದರವು, ಹತ್ತಿರದಲ್ಲಿರುವ ಭೂಮಿಗೆ ತತ್ಸಮಾನವಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಮೀರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ"; ಮತ್ತು

(ii) ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (3)ರಲ್ಲಿ "ಯಾವ ನಿರ್ಬಂಧಗಳೂ ಇಲ್ಲದೆ 91ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಕಿಗಳ ಬದಲಿಗೆ "91ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

19. ಪ್ರಕರಣ 94ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 94ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (1)ರಲ್ಲಿ,-

(i) "ಐದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಐದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) "ಒಂದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

20. ಪ್ರಕರಣ 94ಎ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 94ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (1)ರಲ್ಲಿ,-

(i) "ವಿಧಾನಸಭೆಯ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಚುನಾವಣಾ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಅಗತ್ಯವಿರುವೆಡೆಯಲ್ಲೆಲ್ಲ ವಿಧಾನಸಭೆ ಚುನಾವಣಾ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(ii) (4)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂರನೇ ಪರಂತುಕದ ತರುವಾಯ, ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಪರಂತು ಇಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಥವಾ ಪುರಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಪರಿಮಿತಿಗಳಿಂದ ಅಂತರವನ್ನು ವೈಮಾನಿಕವಾಗಿ (aerially) ಲೆಕ್ಕಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು."

21. ಪ್ರಕರಣ 94ಸಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 94ಸಿ ಪ್ರಕರಣದ (vi) ಖಂಡದಲ್ಲಿ,-

(i) "4000 ಚದರ ಅಡಿಯವರೆಗೆ" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "4000 ಚದರ ಅಡಿಯನ್ನು ಮೀರದಂತೆ" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(ii) ಪರಂತುಕದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಪರಂತು ಇಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಥವಾ ಪುರಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಪರಿಮಿತಿಗಳಿಂದ ಅಂತರವನ್ನು ವೈಮಾನಿಕವಾಗಿ (aerially) ಲೆಕ್ಕಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು."

22. ಪ್ರಕರಣ 94ಸಿಸಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 94ಸಿಸಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) ಖಂಡ (viii)ರಲ್ಲಿ "20X30 ಅಡಿಯನ್ನು" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "600 ಚದರ ಅಡಿಯನ್ನು" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) ಪರಂತುಕದಲ್ಲಿ "30X40 ಅಳತೆಯಷ್ಟರ" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "1200 ಚದರ ಅಡಿಗಳಷ್ಟರ" ಎಂಬ ಅಂಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(iii) ಪರಂತುಕದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಪರಂತು ಇಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಥವಾ ಪುರಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಪರಿಮಿತಿಗಳಿಂದ ಅಂತರವನ್ನು ವೈಮಾನಿಕವಾಗಿ (aerially) ಲೆಕ್ಕಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು."

23. ಪ್ರಕರಣ 102ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 102ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಮೊದಲ ಪರಂತುಕದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

"ಮತ್ತು ಪರಂತು ಯಾರೇ ಅಧಿಭೋಗದಾರನು, ಆತನು ಸ್ವಷ್ಟ ಹಕ್ಕುಸ್ವಾಮ್ಯ ಹೊಂದಿರದ ಅಥವಾ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಹಕ್ಕುಸ್ವಾಮ್ಯವು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಸದರಿ ಭೂಮಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗವು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಪರಿಭಾಷಿಸಿದ ಎ ಮತ್ತು ಬಿ ಖರಾಬು ಆಗಿದ್ದರೆ, ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ."

24. ಪ್ರಕರಣ 104ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 104ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

"ಪರಂತು ಅಂಥ ಭೂಮಿಯು ಸರ್ಕಾರದ ಒಡೆತನದಲ್ಲಿದ್ದರೆ, ಮೇಲೆ ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಕ್ರಮದ ಜೊತೆಗೆ. ತಹಶೀಲ್ದಾರನು ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ರೆವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಸಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಅತಿಕ್ರಮಣದ ಅಪರಾಧ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಹಾನಿ ಅಥವಾ ನಾಶ, ಮೋಸ ಅಥವಾ ಸುಳ್ಳುಸೃಷ್ಟಿ ಅಥವಾ ವಂಚನೆ ಅಥವಾ ಹಲ್ಲೆ, ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಾಂತಿಗೆ ಭಂಗ, ಅಥವಾ ಲೋಕನೌಕರರನ ವಿರುದ್ಧದ ಅಪರಾಧ ಇತ್ಯಾದಿ ಯಾವುದೇ ಅಪರಾಧಕ್ಕಾಗಿ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಸುಸಂಬದ್ಧ ಉಪಬಂಧಗಳಡಿ ಕ್ರಮವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬಹುದು:

ಮತ್ತು ಪರಂತು ಯಾವುದೇ ಅನಧಿಕೃತ ರಚನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದರೆ, ಅದನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಲು ತಹಶೀಲ್ದಾರನು ಭರಿಸಿದ ಅಷ್ಟೂ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಂತೆ ವಸೂಲು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅತಿಕ್ರಮಿಸುವವನು ಒಕ್ಕಲೆಬ್ಬಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಒತ್ತುವರಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಪೂರ್ವಸ್ಥಿಗೆ ತರುವುದರ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಂತೆ ವಸೂಲು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿವರಣೆ: ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ವತ್ತು ಎಂದರೆ ಒತ್ತುವರಿಯಾದ ಸ್ವತ್ತಲ್ಲದೆ, ತಹಶೀಲ್ದಾರನು ಒತ್ತುವರಿಯನ್ನು ಕ್ಷಿಪ್ರ ಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಹೊರಹಾಕುವಾಗ ಬಾಡಿಗೆ ಪಡೆದ ಅಥವಾ ನಿಯೋಜಿಸಿದ ವಸ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಉಪಕರಣಗಳನ್ನೂ ಸಹ ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸತಕ್ಕದ್ದು."

25. ಪ್ರಕರಣ 147ರ ಪ್ರತಿಯೋಜನೆ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಬದಲಿಗೆ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದರೆ:-

"147. ಗಡಿ ಗುರುತುಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯುಂಟು ಮಾಡಿರುವುದಕ್ಕಾಗಿ ದಂಡ.-(1) ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕವಾಗಿ ಗಡಿ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ಅಳಿಸುವ, ತೆಗೆದುಹಾಕುವ ಅಥವಾ ಹಾನಿಯುಂಟು ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಗಡಿ ಗುರುತನ್ನು ರಚನೆ ಮಾಡುವ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು,

ತಹಶೀಲ್ದಾರನ ಮುಂದೆ ಅಥವಾ ಪತ್ರಾಂಕಿತ ದರ್ಜೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ವೆ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಮುಂದೆ ಕ್ಷಿಪ್ರ ವಿಚಾರಣೆಯ ತರುವಾಯ, ಹಾಗೆ ಅಳಿಸಲಾದ, ತೆಗೆದುಹಾಕಲಾದ, ಹಾನಿಗೊಳಗಾದ, ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ರಚನೆ ಮಾಡಲಾದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಗುರುತಿಗಾಗಿ ಐದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಮೀರದ ಜುಲ್ಮಾನೆಗೆ ಹೊಣೆಗಾರನಾಗುವುದು.

(2) ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (1)ರಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲಾದ ಜುಲ್ಮಾನೆಯನ್ನು ಭೂಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಾಗಿ ವಸೂಲು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ಅರ್ಧದಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದ ಮೊತ್ತವನ್ನು, ಜುಲ್ಮಾನೆ ವಿಧಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಯಾರೇ ಮಾಹಿತಿದಾರರು ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಆ ಮಾಹಿತಿದಾರರಿಗೆ ಬಹುಮಾನವನ್ನು ನೀಡಬಹುದು."

26. ಪ್ರಕರಣ 174ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 174ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ "ಶೇಕಡಾ ಇಪ್ಪತ್ತೈದರಷ್ಟನ್ನು" ಎಂಬ ಪದಗಳ ಬದಲಿಗೆ "ಶೇಕಡಾ ಹದಿನೈದರಷ್ಟನ್ನು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

27. ಪ್ರಕರಣ 196ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 196ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (ಎ) ಖಂಡದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಯುಕ್ತ ಜಾಗರೂಕತೆ ಮತ್ತು ಗಮನವಿಲ್ಲದೆ ಆತನು ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಮಾಡಿರುವನೆಂದು ನಂಬಿದ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಎಂದು ಆತನಿಗೆ ತಿಳಿದೂ, ಯಾವುದೇ ವರದಿ, ಆದೇಶ, ತೀರ್ಪು ಅಥವಾ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಔಪಚಾರಿಕ ಅಥವಾ ಕ್ಷಿಪ್ರ ವಿಚಾರಣೆಯ ಯಾವುದೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಆತನು ಭ್ರಷ್ಟಾಚಾರಯುತವಾಗಿ ಅಥವಾ ದುರುದ್ದೇಶಪೂರಕವಾಗಿ ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಹೇಳಿದ ಹೊರತು"

28. ಪ್ರಕರಣ 197ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 197ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (ಜೆಜಿ) ಖಂಡದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"(ಕೆಕೆ) ಈ ಅಧಿನಿಯಮಕ್ಕೆ ಸುಸಂಬದ್ಧ ಸುಧಾರಣೆಗಳು ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನಗಳ ಕುರಿತು ಸಲಹೆ ನೀಡಲು ಸಕ್ಷಮ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಶಾಶ್ವತ ಅಥವಾ ಅಡ್‌ಹಾಕ್ ಸಮಿತಿಗಳನ್ನು ರಚಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಒಳಾಂಶಗಳು (technological inputs), ದಸ್ತಾವೇಜು ನಿರ್ವಹಣೆ, ದತ್ತಾಂಶ ಸೃಜನೆ ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪನೆ, ದರಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ದಂಡನೆಗಳು, ಅಥವಾ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರನೀಡಲಾದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗಾಗಿ ತರಬೇತಿಯ ವಿಧಾನಗಳು;

(ಎಲ್‌ಎಲ್) ಮೂಲ ಆದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಅಪೀಲು ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ರೆವಿನ್ಯೂ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ;

(ಎಂಎಂ) 79ನೇ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಮಾನದಂಡಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯವಿಧಾನಗಳು;

(ಎನ್‌ಎನ್) ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಗಳು, ನಮೂನೆಗಳು, ಮೊಹರುಗಳು, ವಿಳಾಸದೋಲೆಗಳು (letterheads), ಹೋಲೋಗ್ರಾಮ್‌ಗಳು, ಅಕ್ಷರವಿನ್ಯಾಸಗಳು, ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಸಹಿಗಳು ಮತ್ತು ಸಿದ್ಧವಿನ್ಯಾಸಗಳು (templates); ಮತ್ತು

(ಒಬಿ) ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳ ಸೃಜನೆ, ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಮರುಪಡೆಯುವಿಕೆಗಾಗಿ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸುವುದು."

The above translation of the Karnataka Land Revenue (Amendment) Act, 2025 (Karnataka Act No. 28 of 2025) shall be an authoritative text in Kannada language under section 6 of the Kannada Language Comprehensive Development Act, 2022 (Karnataka Act No. 13 of 2023).

ಧಾವರ್ಚಂದ್ ಗೆಹ್ಲೋಟ್
ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಜಿ. ಶ್ರೀಧರ್
ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು
ಶಾಸನ ರಚನೆ ಇಲಾಖೆ